

<https://www.charentelibre.fr/charente/ruelle-sur-touvre/quel-est-cet-immense-batiment-sorti-de-terre-en-neuf-mois-a-ruelle-sur-touvre-30764540.php>

[Puis depuis l'édition PDF de la Charente Libre du vendredi 25 septembre page 13](#)

QUEL EST CET IMMENSE BATIMENT SORTI DE TERRE EN NEUF MOIS A RUELLE-SUR-TOUVRE ?



L'imposant bâtiment de 3500 m2 a été inauguré jeudi, à Ruelle.

Julie Desbois

Neuf mois de chantier, des fondations à huit mètres de profondeur et un bâtiment de 13 mètres de haut : Naval Group a inauguré ce jeudi son nouvel espace de stockage au parc des Ribéreux, à Ruelle-sur-Touvre. Portée par la hausse des commandes militaires, l'usine retrouve une parcelle qu'elle connaît bien.

À l'intérieur de cet immense entrepôt vide de 3500 m2 résonne un écho digne d'une cathédrale. Au plafond, des ponts roulants - ces impressionnants appareils de manutention - sont suspendus, prêts à soulever plusieurs dizaines de tonnes.

Impossible d'en dévoiler davantage : le reste est strictement confidentiel.

“ I

« Nos habitants se sont posés beaucoup de questions sur cette construction qui paraît gigantesque mais aucun ne s'y est montré hostile, comme on aurait pu s'y attendre. »

Le mystère s'explique par l'identité du locataire. Ce bâtiment de treize mètres de haut, aux teintes gris ardoise et aux fondations s'enfonçant jusqu'à huit mètres dans le sol, servira d'espace de stockage à Naval Group, l'usine Ruelloise spécialisée dans les équipements de pointe pour sous-marins et navires de combat. Inaugurée jeudi au parc des Ribéreux (voir encadré) après seulement neuf mois de travaux, cette nouvelle structure marque un véritable retour aux sources pour l'entreprise d'armement.

Propriétaire puis locataire

La parcelle appartenait déjà à Naval Group avant que la société ne s'en sépare au début des années 2000, lors d'une période de ralentissement économique, pour la revendre à la SAEM Territoires Charente, qui accompagne les collectivités et les sociétés dans leurs projets d'aménagement. *« C'est une stratégie courante dans les grands groupes de limiter leur foncier pour alléger les bilans ; il est plus facile de mettre fin à un bail que de revendre un site industriel »*, analyse Vincent CLEDEL. Il est le gérant de la SCI du Pont Neuf, filiale de la société familiale Amphitera, fondé par son père Jean-François CLEDEL, par ailleurs deuxième adjoint au maire de Bordeaux, et président de la CCI de Nouvelle-Aquitaine de 2017 à juin dernier. C'est lui qui a racheté le site à la SAEM avant de relouer l'espace à Naval Group (le reste du domaine étant occupé par Enedis et Ingeliance, une autre société de Jean-François CLEDEL).

Stimulé par des carnets de commandes bien remplis et l'adoption de la Loi de programmation militaire en juillet 2023, Naval Group a initié ce projet d'agrandissement dès 2022. Après une période de tractations internes, le chantier a démarré fin 2025, avant le coulage des fondations en janvier 2026. L'industriel a pris ce jeudi après-midi possession des lieux, moyennant un loyer annuel confidentiel de plusieurs centaines de milliers d'euros.

Une expansion qui ravit Muriel DEZIER, la maire de la commune : *« Ruelle s'est fondée autour de cette fonderie qui lui est très profitable, on ne peut que s'en féliciter. Nos habitants se sont posés beaucoup de questions sur cette construction qui paraît gigantesque mais aucun ne s'y est montré hostile, comme on aurait pu s'y attendre. »*

Autre chantier à inaugurer bientôt pour Naval Group : un parking de 150 places avec centrale photovoltaïque sur la parcelle voisine. Des travaux pilotés par la

SAEM Territoires Charente. Ne restera plus qu'un terrain de quelque 3500 m², en face du nouveau bâtiment, à aménager. Il se dit que Naval Group est déjà sur le coup.

Adresse introuvable

Inutile de chercher le « Parc des Ribéreaux » ou la « ZAC Ribéreaux » sur votre GPS Waze, l'application ne trouvera aucun résultat. Pour vous y rendre, il est préférable d'indiquer la « rue du Pont-Neuf », d'où l'on aperçoit facilement l'imposante structure sombre depuis la route. Ce problème de localisation est connu de la municipalité. « Cette zone n'est pas identifiée, nous en sommes conscients et allons faire le nécessaire », assure Muriel Dezier, la maire de Ruelle.

Mathieu ESCOULA